

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.04.2013 16:15:02

Vlastnictví bytu a nebytového prostoru

o dálkovém přístupu do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 569810 Hradec Králové

Kat.území: 646971 Slezské Předměstí

List vlastnictví: 24375

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Sunny Home a.s., Pražská třída 47/151, Kukleny, 50004 Hradec Králové	27483681	

B Nemovitosti

Jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku		
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Podíl na společných částech domu a pozemku
757/32	byt		273/36984
	Budova Slezské Předměstí, č.p. 755, 756, 757, LV 23394, byt.dům na parcele St. 1194		
	Parcely St. 1194	zastavěná plocha a nádvoří	579m2

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Ingrid Švecová

Sunny Home a.s., Pražská třída 47/151, Kukleny, 50004 Hradec Králové, RČ/IČO: 27483681

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 18EXE-1687/2011 -8 ze dne 25.03.2011.; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-6282/2011-602

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána

Sunny Home a.s., Pražská třída 47/151, Kukleny, 50004 Hradec Králové, RČ/IČO: 27483681

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 32EXE-1847/2011 -11 ze dne 28.03.2011. Právní moc ke dni 25.05.2011.; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-8205/2011-602

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. David Koncz

Sunny Home a.s., Pražská třída 47/151, Kukleny, 50004 Hradec Králové, RČ/IČO: 27483681

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 32EXE-1955/2011 -9 ze dne 07.04.2011.; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-8580/2011-602

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Jednotka: 757/32

Z-8206/2011-602

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 19.04.2013 16:15:02

vytvořeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy  
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

kres: CZ0521 Hradec Králové Obec: 569810 Hradec Králové  
území: 646971 Slezské Předměstí List vlastnictví: 24375  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 103EX-11509/2011 -18 ze dne 06.05.2011.  
Právní moc ke dni 25.05.2011.

Z-8206/2011-602

- o Exekuční příkaz k prodeji  
nemovitosti

Jednotka: 757/32

Z-9837/2011-602

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 091 EX-00987/2011 -026 ze dne  
25.05.2011.

Z-9837/2011-602

- o Zástavní právo exekutorské

částka 143 266,15 Kč včetně příslušenství a nákladů řízení

GE Money Auto, s.r.o., Vyskočilova Jednotka: 757/32  
1422/1a, Michle, 14000 Praha,  
RČ/IČO: 60112743

Z-9947/2011-602

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 103EX-  
11509/2011 -19 ze dne 06.05.2011. Právní moc ke dni 12.05.2011.

Z-9947/2011-602

- o Zástavní právo exekutorské

částka 423 371 Kč včetně příslušenství a nákladů řízení

ČSOB Leasing, a.s., Na Pankráci Jednotka: 757/32  
310/60, Nusle, 14000 Praha, RČ/IČO:  
63998980

Z-12356/2011-602

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 091 EX-  
00987/2011 -027 ze dne 25.05.2011. Právní moc ke dni 02.06.2011.

Z-12356/2011-602

- o Zástavní právo smluvní

částka 328 200 Kč

Finanční úřad v Hradci Králové, U Jednotka: 757/32  
Koruny 1632/1, Pražské Předměstí,  
50200 Hradec Králové

Z-17204/2011-602

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.)  
23990/2009 228940601040 ze dne 28.01.2009. Právní moc ke dni 03.03.2009.

Z-4644/2009-602

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.)  
82254/2009 /228940601040 opravné ze dne 17.03.2009. Právní moc ke dni 28.04.2009.

Z-4644/2009-602

- o Zástavní právo z rozhodnutí  
správního orgánu

částka 570 278,56 Kč

Finanční úřad v Hradci Králové, U Jednotka: 757/32  
Koruny 1632/1, Pražské Předměstí,  
50200 Hradec Králové

Z-17204/2011-602

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.)  
192919/2010 /228940601040 ze dne 26.07.2010.

Z-10689/2010-602

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 19.04.2013 16:15:02

Umožněno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy  
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Adresa: CZ0521 Hradec Králové Obec: 569810 Hradec Králové  
Území: 646971 Slezské Předměstí List vlastnictví: 24375  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Prohlášení konkursu podle  
insolvenčního zákona

Sunny Home a.s., Pražská třída Z-17614/2011-602  
47/151, Kukleny, 50004 Hradec  
Králové, RČ/IČO: 27483681

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2  
z.č.182/2006 Sb.), o úpadku KSHK 41 INS-10280/2011 -A-9/celk.3 ze dne 03.10.2011.;  
uloženo na prac. Hradec Králové

Z-17614/2011-602

o Nařízení exekuce  
pověřený soudní exekutor Mgr. Daniel Vlček

Sunny Home a.s., Pražská třída Z-18227/2011-602  
47/151, Kukleny, 50004 Hradec  
Králové, RČ/IČO: 27483681

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 18 EXE-2970/2011 -9 ze dne 26.08.2011.; uloženo  
na prac. Hradec Králové

Z-18227/2011-602

o Zástavní právo smluvní

částka 6 125 000 Kč

budoucí pohledávky vzniklé od 6.09.2007 do 30.09.2032 až do celkové  
výše 6 125 000 Kč

SUN DC/AC a.s., Petřská 1158/18, Jednotka: 757/32 Z-3842/2012-602  
Nové Město, 11000 Praha, RČ/IČO:  
28383753

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 06.09.2007. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 18.09.2007.

V-7882/2007-602

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze  
dne 07.03.2012.

Z-3842/2012-602

o Zástavní právo exekutorské

částka 2 036 Kč

Česká pojišťovna a.s., Spálená Jednotka: 757/32 Z-6222/2013-602  
75/16, Nové Město, 11304 Praha,  
RČ/IČO: 45272956

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 074 EX-  
04958/2011 -009 ze dne 14.06.2011.

Z-11165/2011-602

o Zástavní právo exekutorské

částka 1 540,43 Kč

Česká pojišťovna a.s., Spálená Jednotka: 757/32 Z-6222/2013-602  
75/16, Nové Město, 11304 Praha,  
RČ/IČO: 45272956

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 101 EX-  
05407/2011 -012 ze dne 13.10.2011.

Z-18229/2011-602

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 19.04.2013 16:15:02

vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy  
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

kres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 569810 Hradec Králové

území: 646971 Slezské Předměstí

List vlastnictví: 24375

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

D Jiné zápisy - Bez zápisu

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

---

Listina

o Smlouva kupní ze dne 17.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.05.2007.

V-4480/2007-602

Pro: Sunny Home a.s., Pražská třída 47/151, Kukleny, 50004 Hradec  
Králové

RČ/IČO: 27483681

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném  
výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými  
prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.04.2013 16:23:31

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD